

### 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：某学院学生活动中心消防工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	10000.00		详见明细表
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		详见明细表
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计	10000.00		

### 暂列金额明细表

工程名称：某学院学生活动中心消防工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程量偏差和设计变更	项	10000.00	
	合 计		10000.00	

### 材料(工程设备)暂估单价及调整表

工程名称：某学院学生活动中心消防工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
				暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	20210101	闭式下垂 ZSTX 15/68				8.62						
		合计										

### 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：某学院学生活动中心消防工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
		合计				

### 计日工表

工程名称：某学院学生活动中心消防工程

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总计							

### 总承包服务费计价表

工程名称：某学院学生活动中心消防工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合 计						

### 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：某学院学生活动中心消防工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+环境保护税			
1.1	社会保险费	分部分项工程+措施项目+其他项目-分部分项设备费-技术措施项目设备费-税后独立费			
1.2	住房公积金				
1.3	环境保护税				
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01-税后独立费			
合 计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：某学院学生活动中心消防工程 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称：某学院学生活动中心消防工程 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

4. “给水排水、采暖、燃气工程”工程量清单编制示例【示例四】

(1) 背景资料

1) 某市公共厕所室内给水排水工程图纸

某市公共厕所给水排水工程平面图和系统图，如图 2-15~2-17 所示；图例如表 2-33 所示。

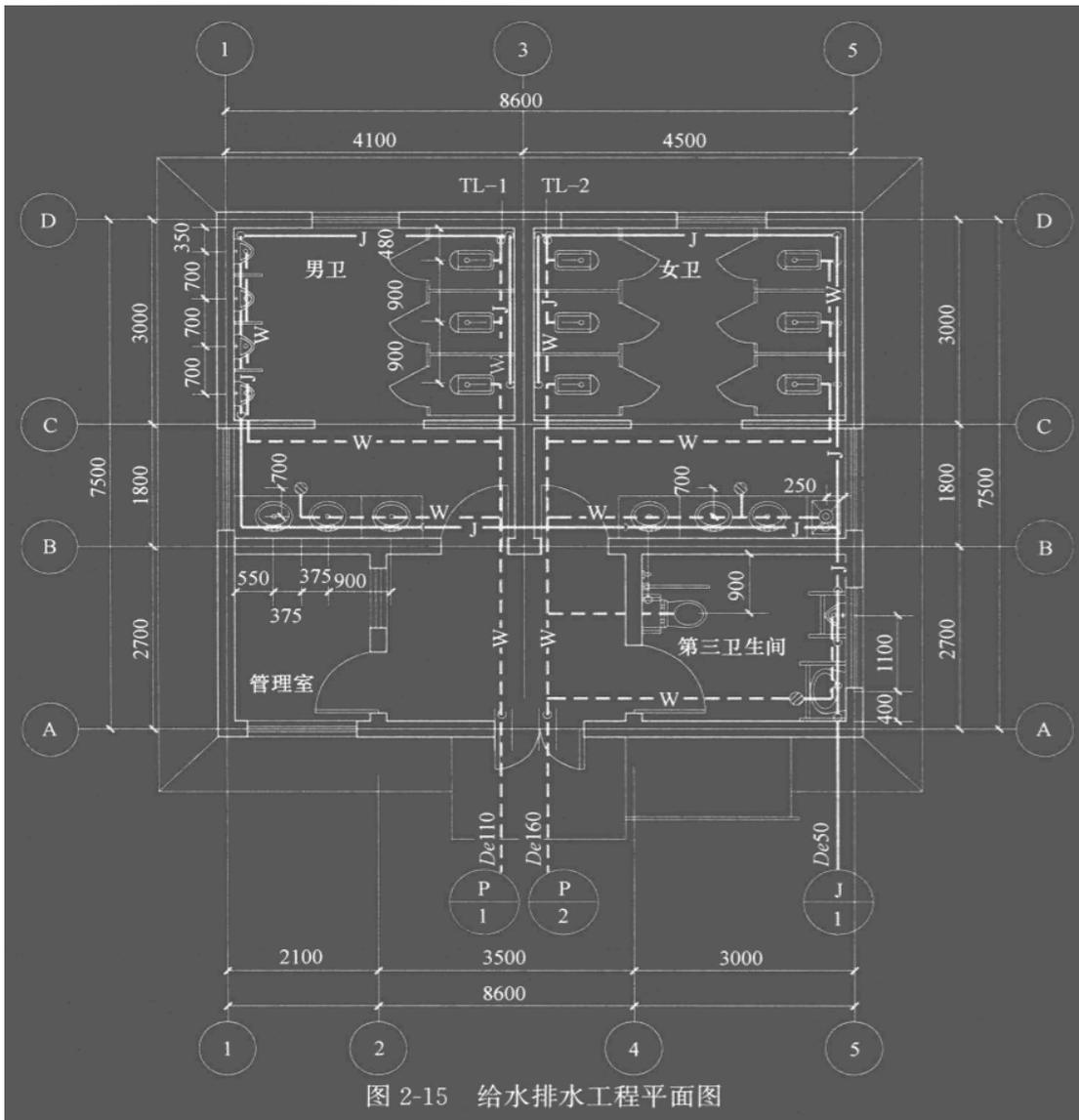


图 2-15 给水排水工程平面图

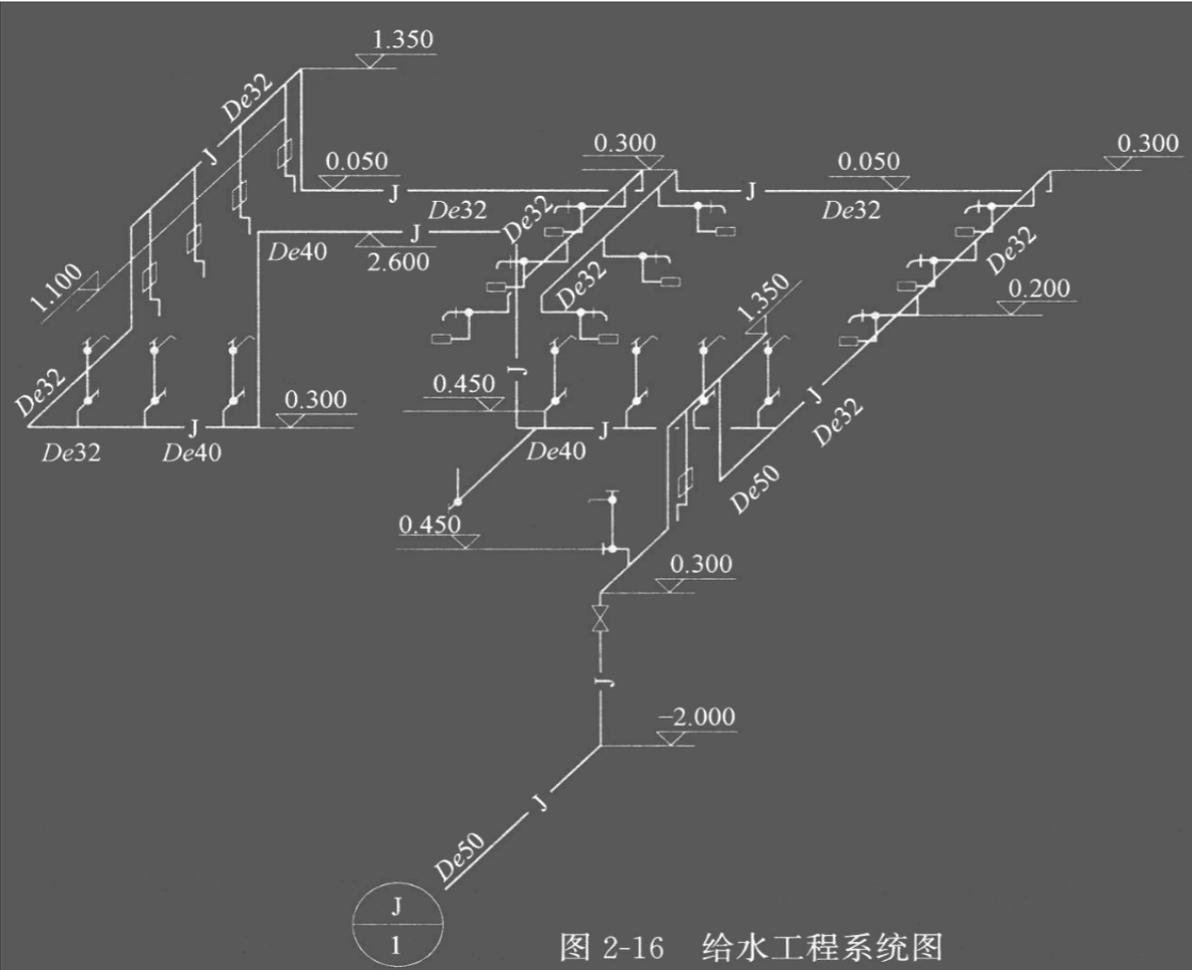


图 2-16 给水工程系统图

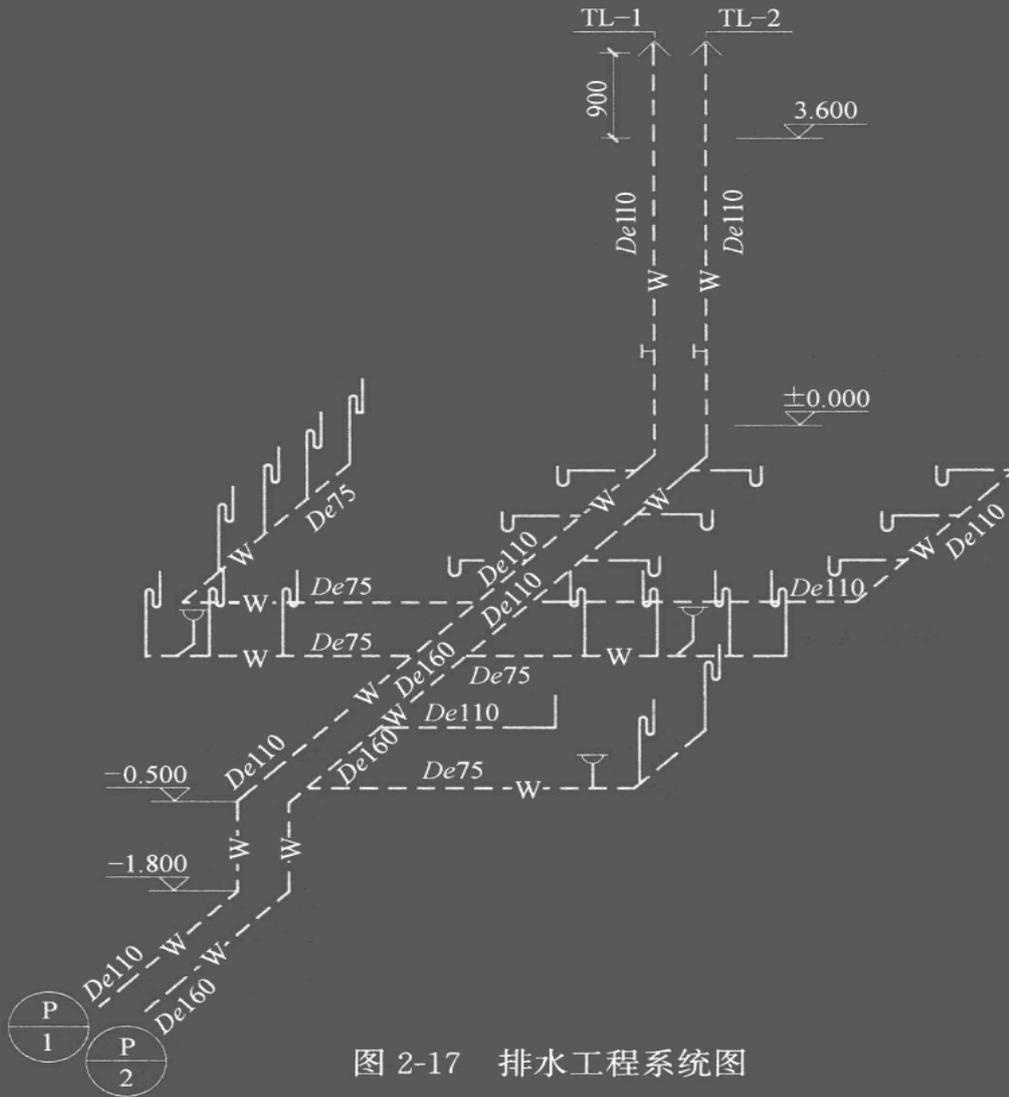


图 2-17 排水工程系统图

图例表

表 2-33

序号	图例	名称	序号	图例	名称
1	—— J ——	给水管道	8		水嘴
2	- - - W - - -	排水管道	9		地漏
3		截止阀	10		立式洗脸盆
4		脚踏阀	11		台式洗脸盆
5		角阀	12		立式小便器
6		刚性防水套管	13		蹲式大便器
7		小便器感应式冲洗阀	14		坐式大便器

## 2) 说明

- ① 给水管道采用钢塑复合管，螺纹连接；排水管道采用 UPVC 管，粘接。
  - ② 给水管上的阀门采用铜截止阀，螺纹连接。
  - ③ 给水管道在交付使用前须做消毒冲洗。
  - ④ 给水立支管管径为 De20 计算至进水阀门处；排水立支管管径同与其相连接的横支管，计算至出地面 100mm 处。
  - ⑤ 给水立管管中距墙 60mm，排水立管管中距墙 130mm。
  - ⑥ 管道变径点在三通分支处。
  - ⑦ 台式洗脸盆水嘴为扳把式脸盆水嘴，立式洗脸盆水嘴为立式水嘴，小便器阀门为红外感应式阀门。
  - ⑧ 坐便器为连体式坐便器，排水接口距背墙距离为 400mm；蹲便器排水接口距背墙距离为 640mm。
  - ⑨ 管道支架为角钢 L40×4，重量 25kg，只计算制作安装，不计算除锈刷油。
  - ⑩ 内外墙厚均为 240mm，轴线居中，不考虑墙体抹灰层厚度。
- 假设：排水管道室外第一个检查井，距建筑外墙 1.5m。

## 3) 清单项目编码

根据《通用安装工程工程量计算规范》GB 50856-2013，查得清单项目编码，如表 2-34 所示。

表 2-34 分部分项工程项目统一编码

项目编码	项目名称	项目编码	项目名称
031001007	复合管	031004003	洗脸盆
031001006	塑料管	031004006	大便器
031002003	钢套管	031004007	小便器
031002001	管道支架	031004014	给、排水附（配）件
031003001	螺纹阀门	031004008	其他成品卫生器具

## 4) 其他项目

暂列金额：工程量偏差和设计变更为 500.00 元。

### (2) 计算工程量

根据上述背景资料，按《通用安装工程工程量计算规范》GB 50856-2013 中的计算规则计算本工程工程量，如表 2-35 所示。

清单工程量计算表

表 2-35

序号	项目名称	型号及规格	单位	工程量	计算过程
1	钢塑复合管	De50	m	8.90	$(1.5 + 0.24 + 0.06)$ (进户水平管) + $(0.3 + 2)$ (立管) + $2.7$ (5轴水平支管) + $(1.35 - 0.3) \times 2$ (5轴立支管) = 8.9
2	钢塑复合管	De40	m	12.80	$(8.6 - 0.12 \times 2 - 0.06 - 1.3)$ (B轴水平支管) + $(2.6 - 0.3) \times 2$ (B轴立支管) + $(0.9 + 0.24 + 0.06)$ = 12.8
3	钢塑复合管	De32	m	25.54	$(4.8 - 0.12 \times 2 - 0.06 \times 2)$ (5轴水平支管) + $(4.5 - 0.12 \times 2 - 0.06 \times 2 + 4.1 - 0.12 \times 2 - 0.06 \times 2)$ (D轴水平支管) + $(2.28 - 0.06) \times 2$ (3轴水平支管) + $(0.3 - 0.05) \times 3$ (D轴立支管) + $(1.3 - 0.06)$ (B轴水平支管) + $(4.8 - 0.12 \times 2 - 0.06 \times 2)$ (1轴水平支管) + $(1.35 - 0.3 + 1.35 - 0.05)$ (1轴立支管) = 25.54
4	钢塑复合管	De20	m	3.35	$(0.45 - 0.3) \times 7$ (洗脸盆立支管) + $(1.35 - 1.1) \times 5$ (小便器立支管) + $(0.3 - 0.2) \times 9$ (蹲便器立支管) + $(0.45 - 0.3)$ (拖把池立支管) = 3.35
5	管道支架	角钢-40×4	kg	2.50	2.5
6	套管	刚性防水套管 De50	个	1	1
7	螺纹阀门	截止阀 De50	个	1	1
8	塑料管	UPVC 排水管 De160	m	5.87	$(1.5 + 0.24 + 0.13)$ (P/2 排出管) + $(-0.5 + 1.8)$ (P/2 立管) + $2.7$ (P/2 的 3轴水平支管) = 5.87

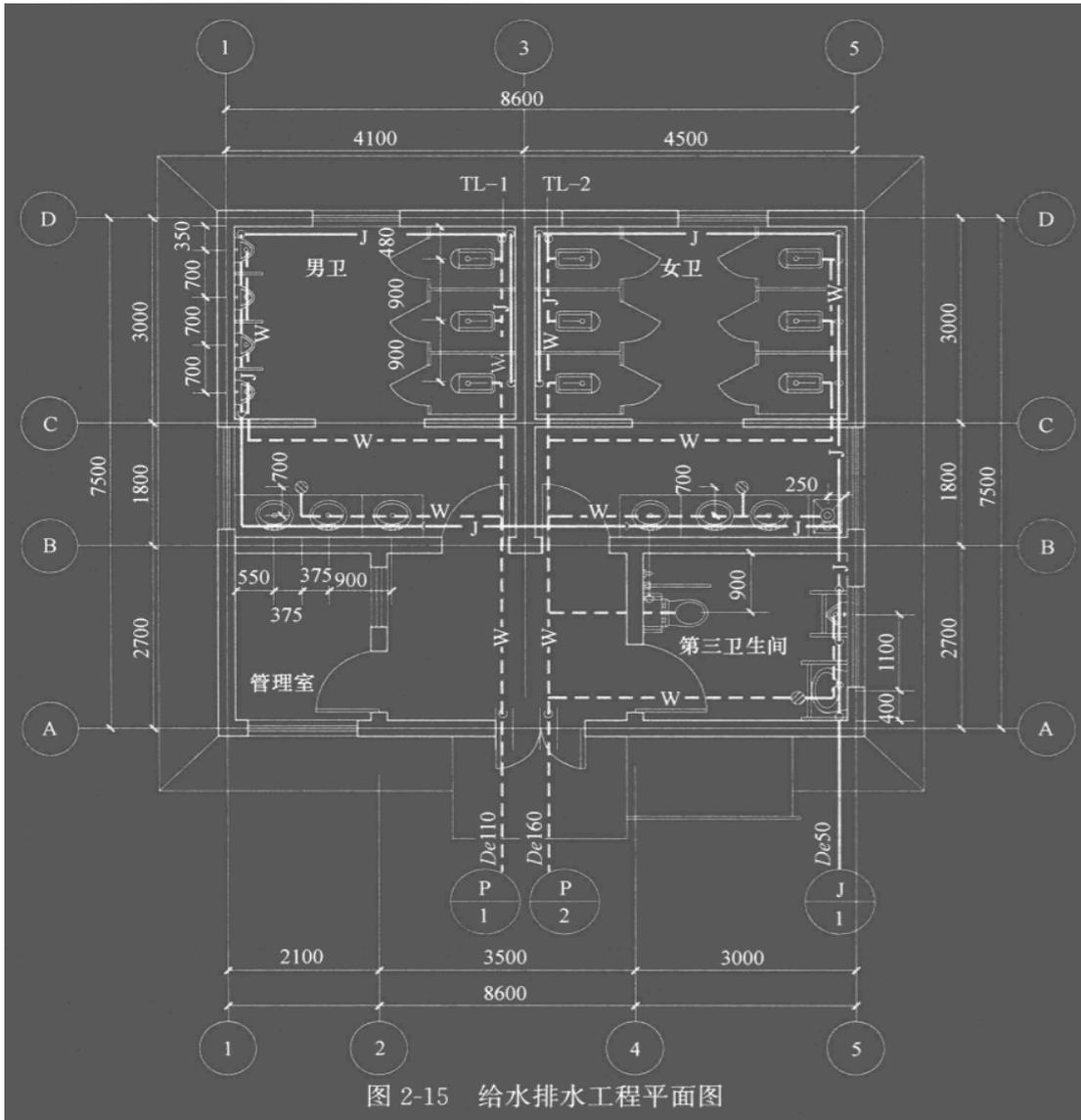
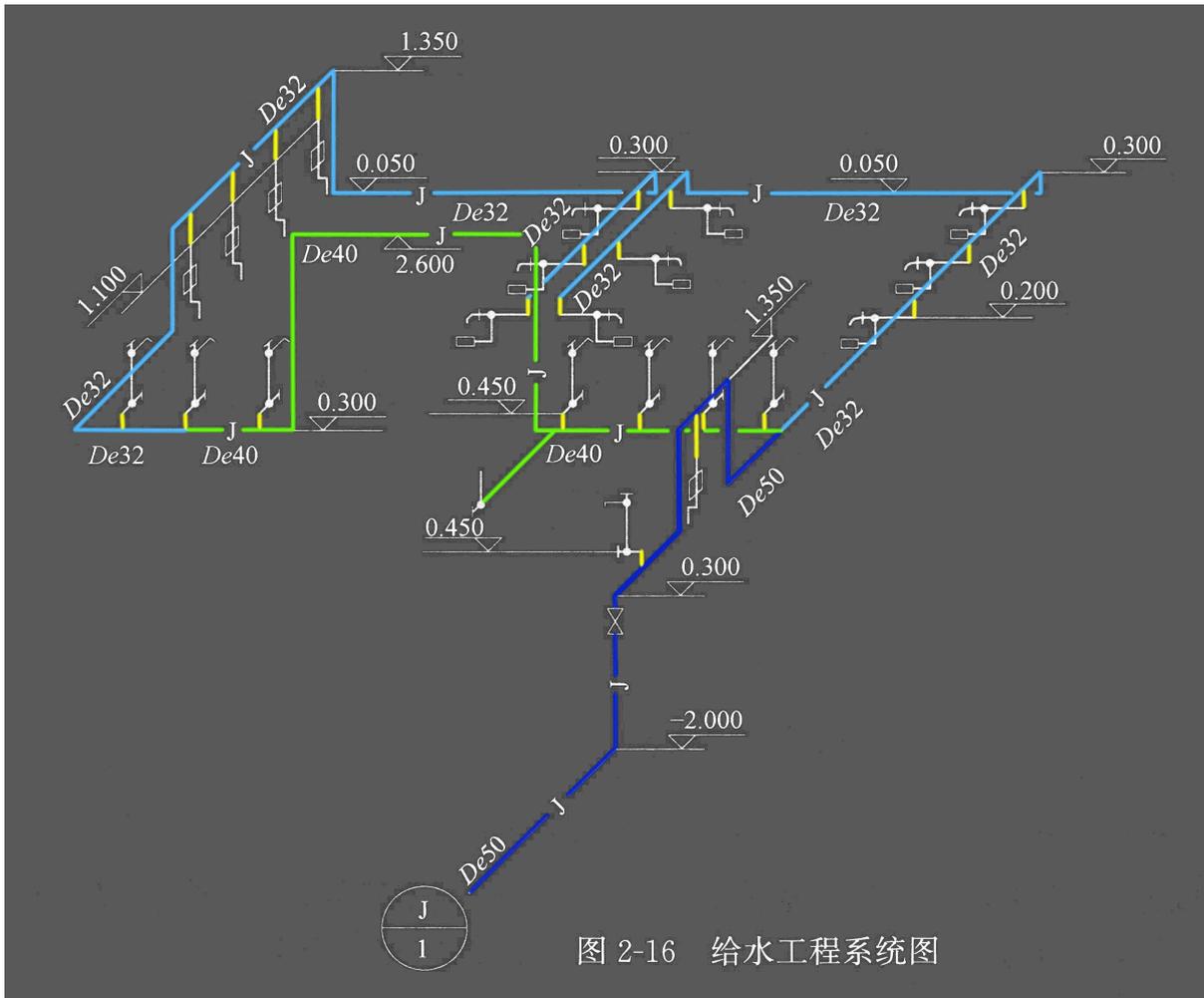


图 2-15 给水排水工程平面图



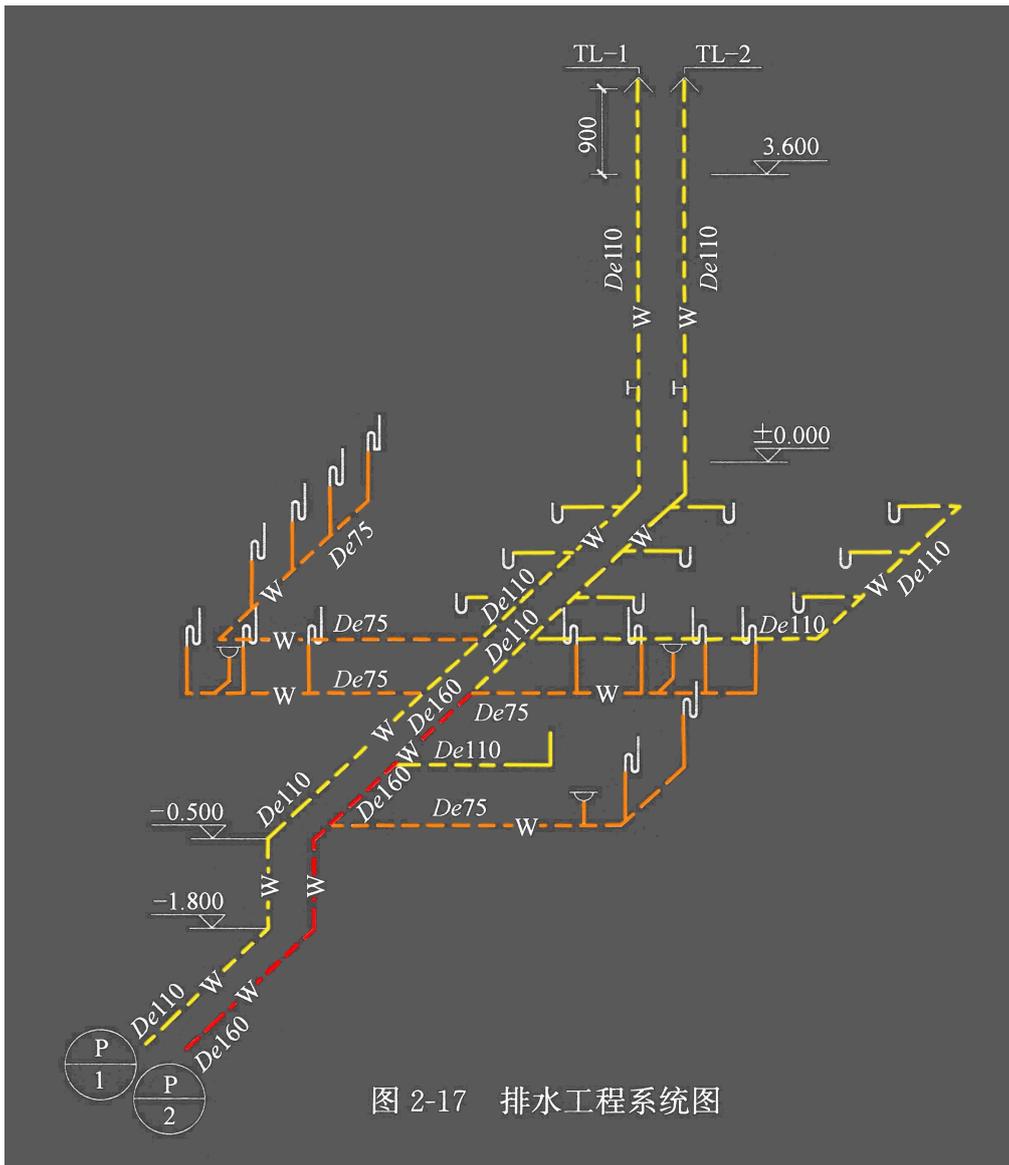


图 2-17 排水工程系统图

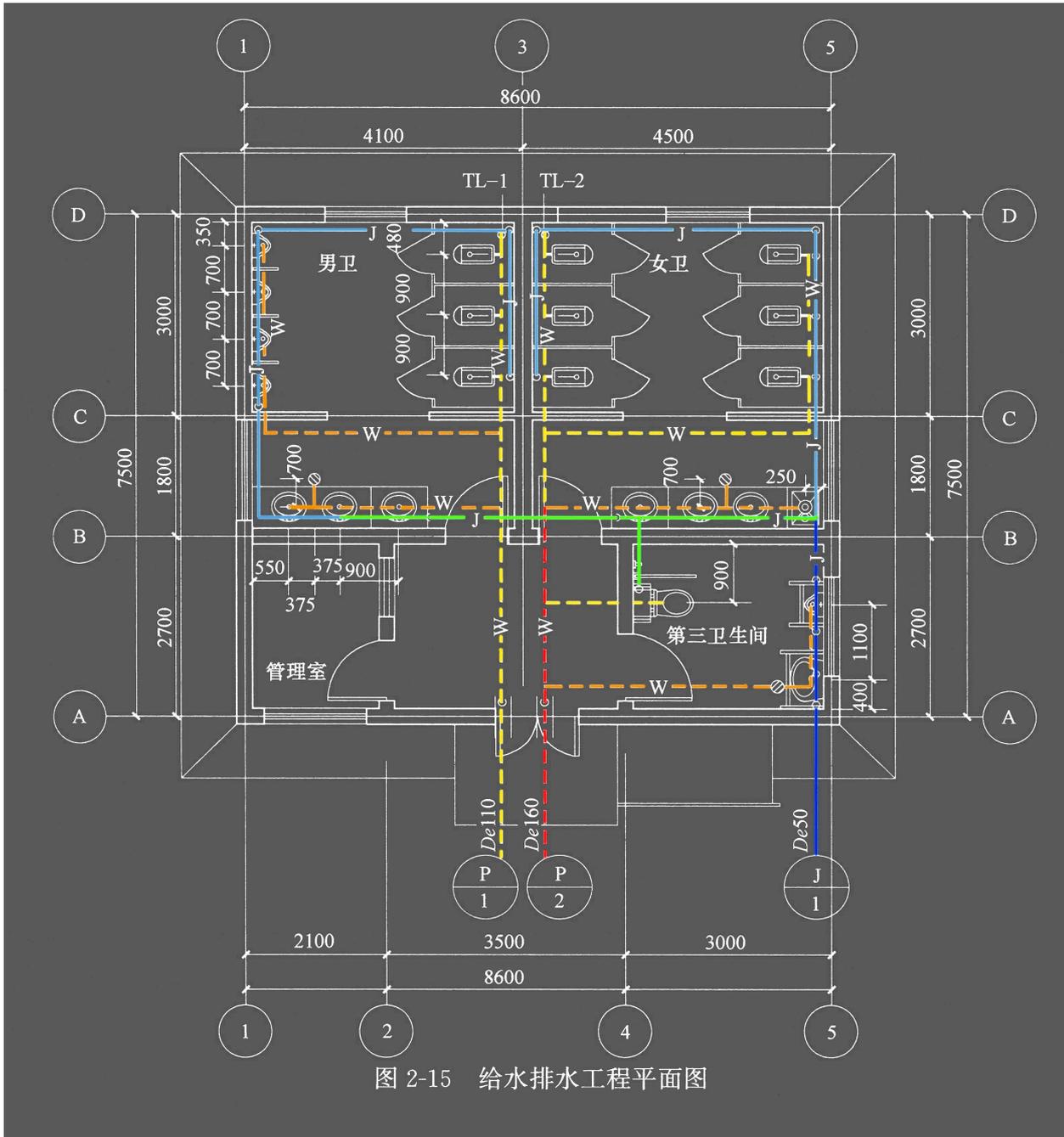
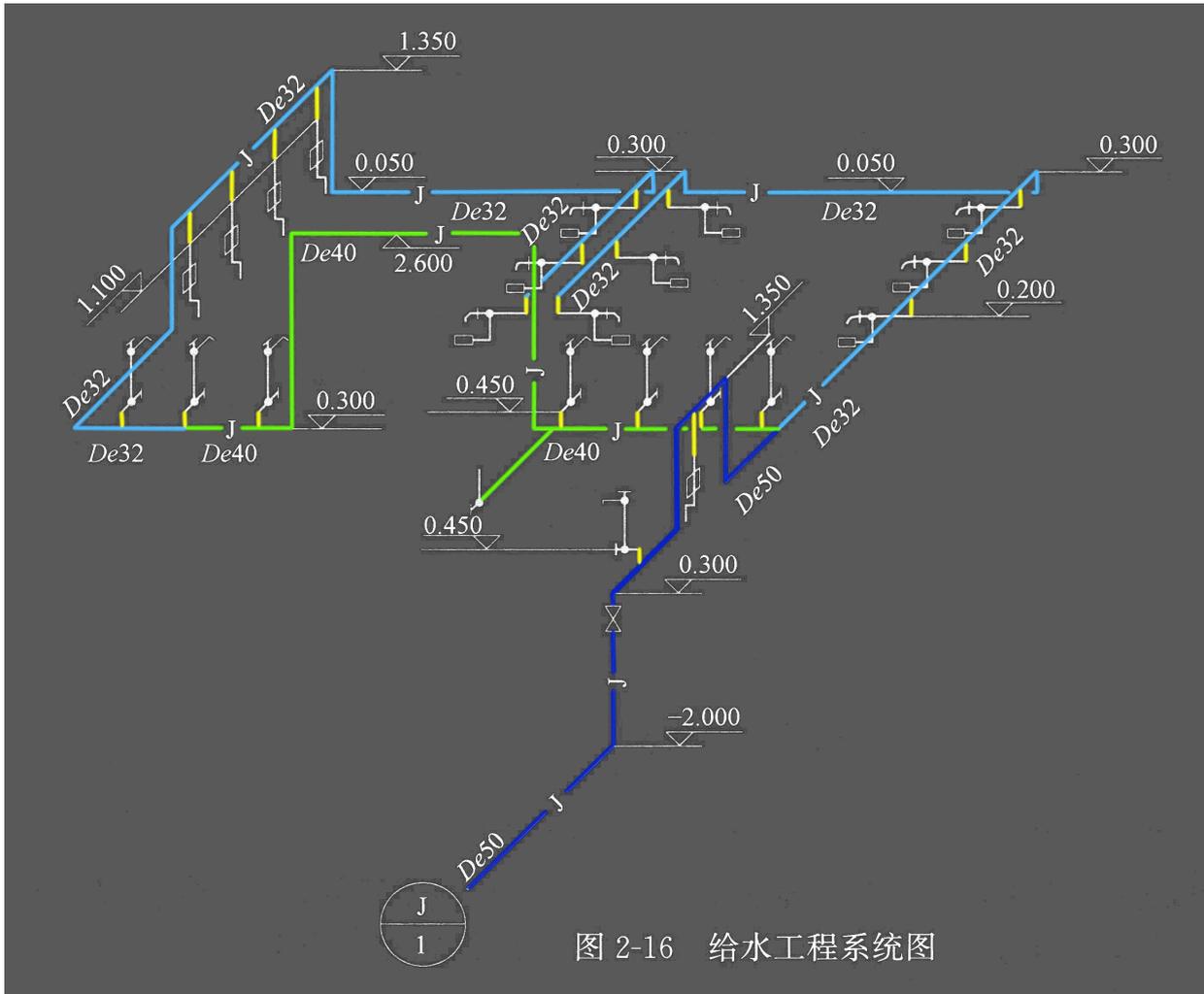


图 2-15 给水排水工程平面图

De50 管道：①进户管  $(1.5+0.24+0.06)+(2+0.3)=4.1\text{m}$ ；

②水平管 2.7；③5 轴立管  $(1.35-0.3)\times 2=2.1\text{m}$

小计：8.9m



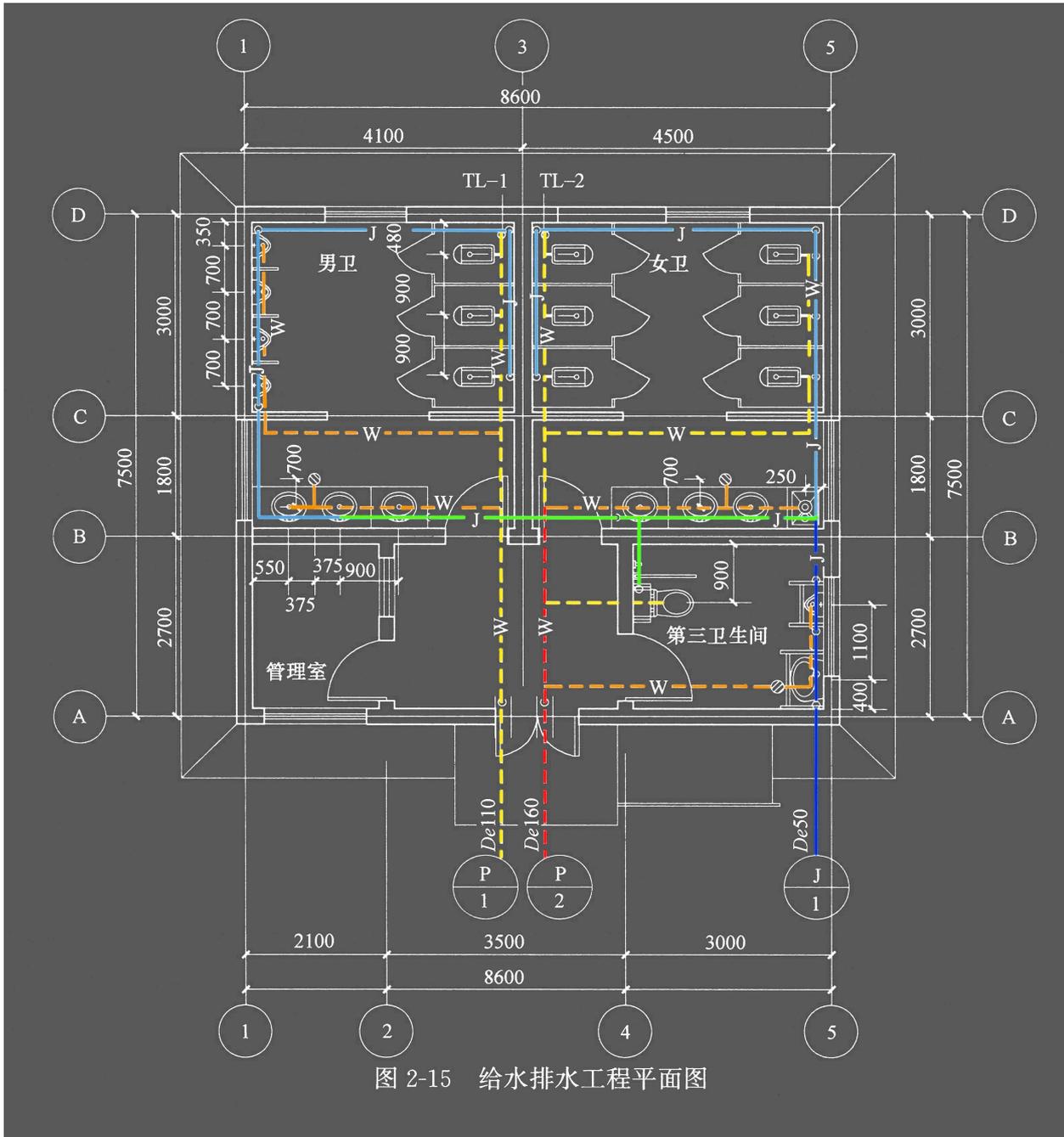
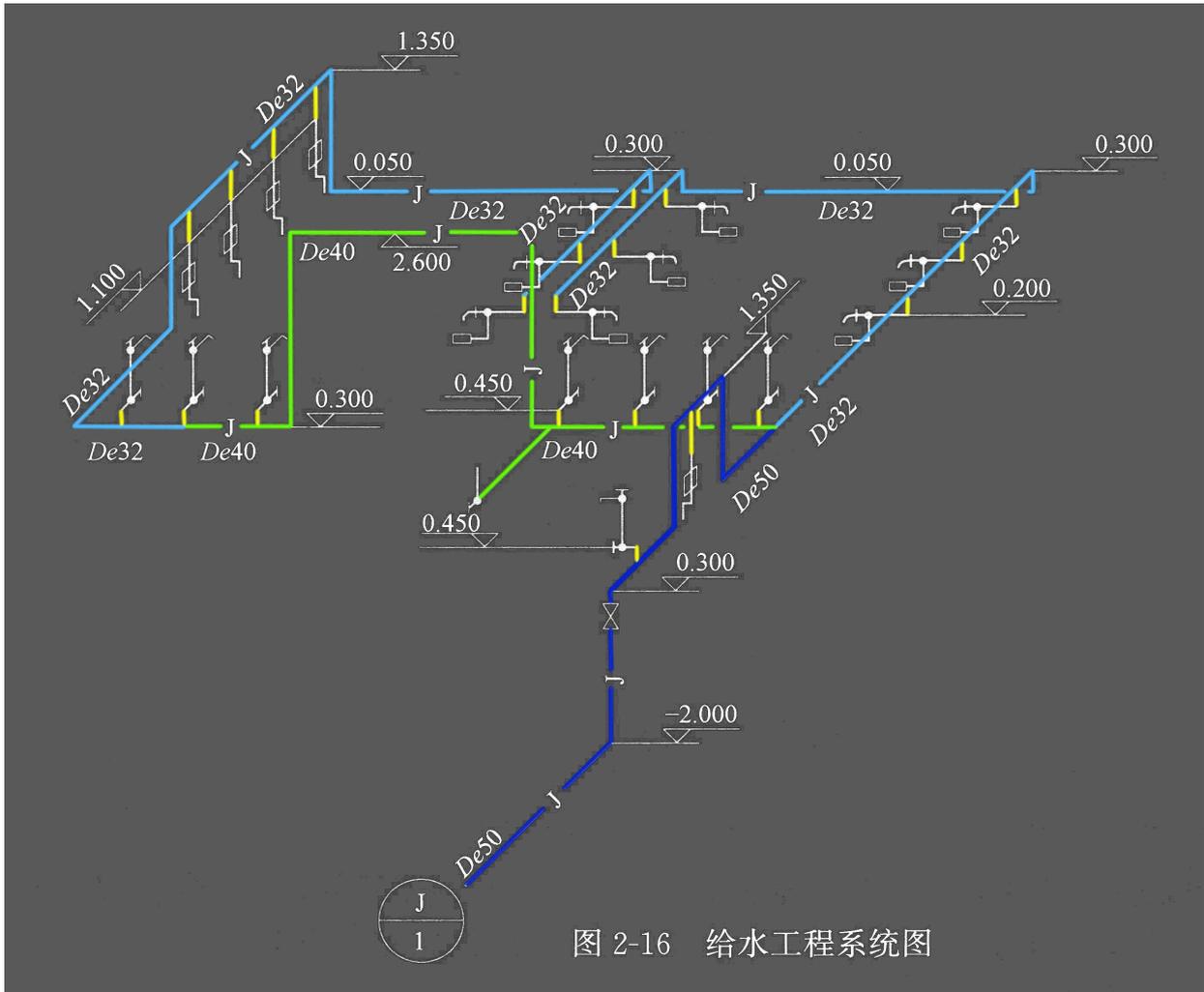


图 2-15 给水排水工程平面图

De40 管道：①水平管  $8.6-0.24-0.06-0.55-0.375 \times 2=7.0\text{m}$ ；

②B 轴立管  $(2.6-0.3) \times 2=4.6\text{m}$ ；③第三卫生间  $0.9+0.24+0.06=1.2\text{m}$ 。

小计：12.8m



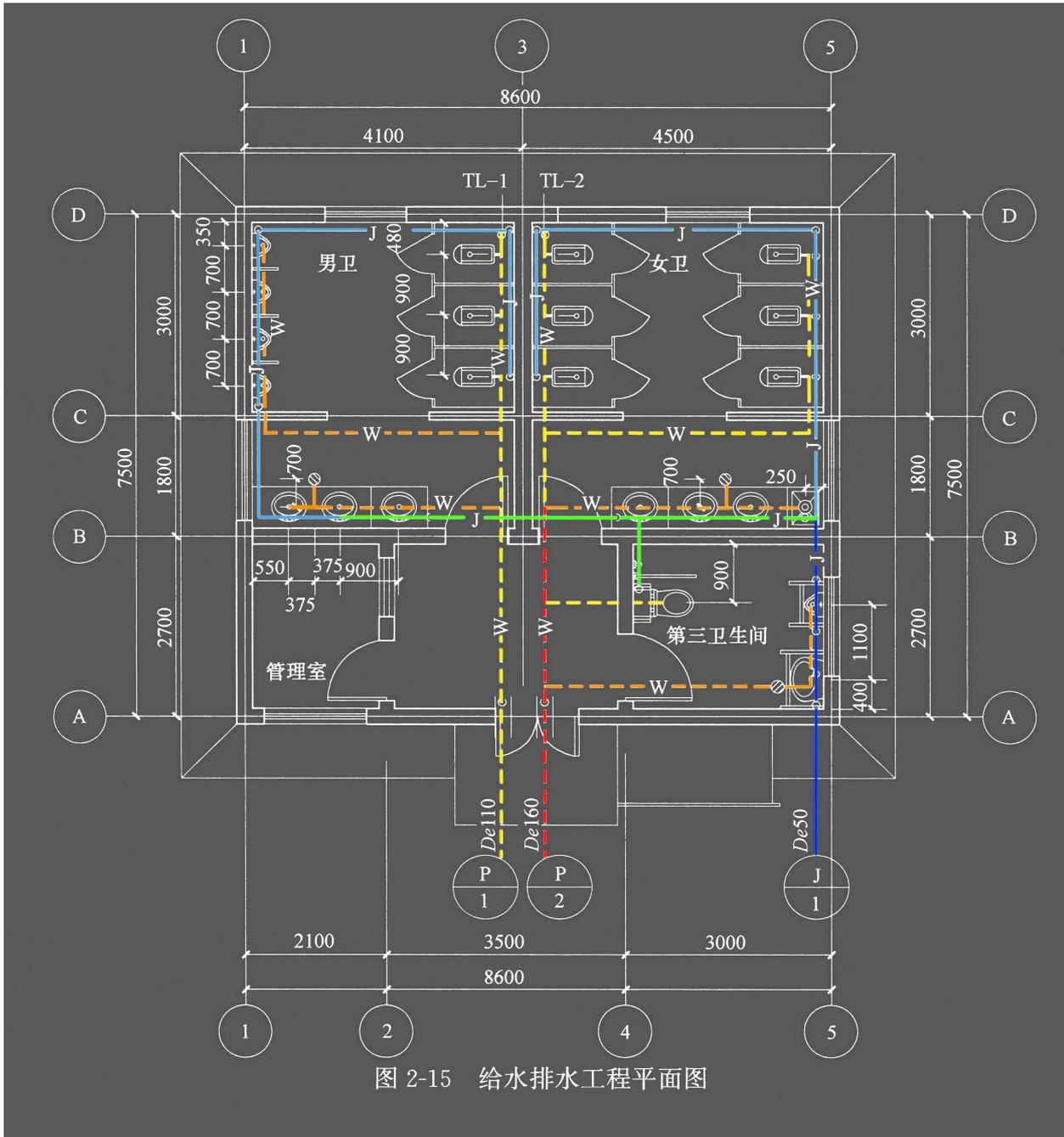


图 2-15 给水排水工程平面图

De32 管道：水平管①B 轴  $0.55+0.375 \times 2-0.06=1.24\text{m}$ ；

②1 轴  $1.8+3-0.24-0.06 \times 2=4.44\text{m}$ ；③D 轴  $4.1+4.5-0.24 \times 2-0.06 \times 4=7.88\text{m}$ ；

④3 轴  $(0.9+0.9+0.48-0.06) \times 2=4.44\text{m}$ ；⑤5 轴  $3+1.8-0.24-0.06 \times 2=4.44\text{m}$ ；

立管：①轴  $(1.35-0.3+1.35-0.05) + ③⑤$  轴  $(0.3-0.05) \times 3=3.1\text{m}$

小计：25.54m

